
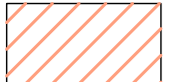
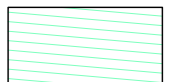
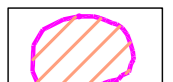

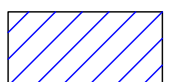



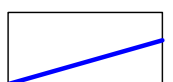
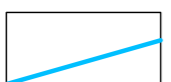


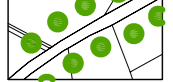
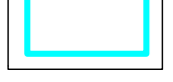
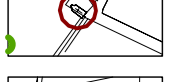

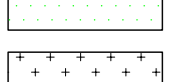


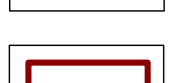
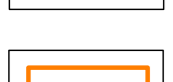



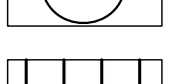



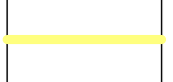




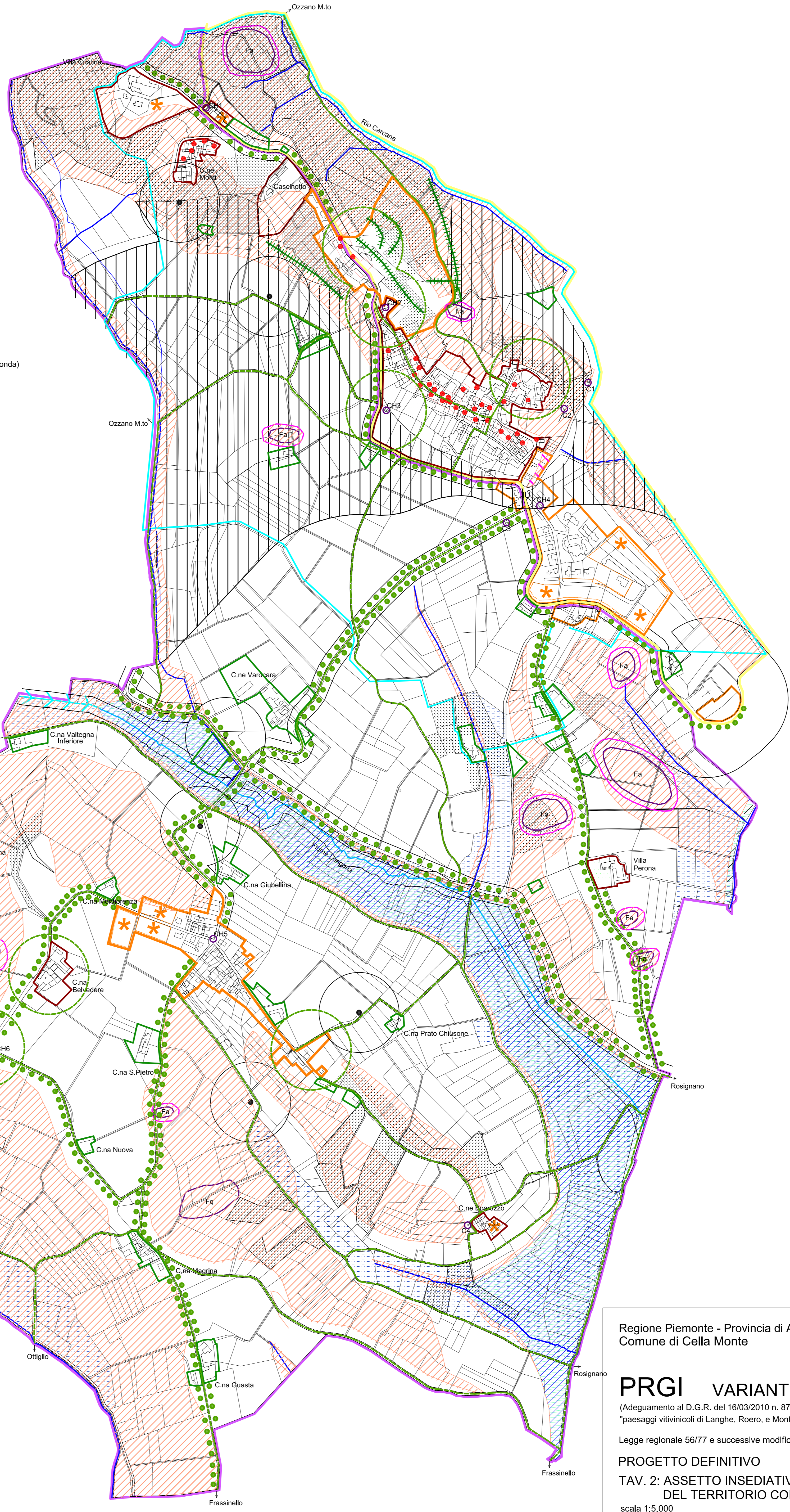


Carta di sintesi

-  Classe II;
-  Classe III A;
-  Classe III A1;
-  Classe III A2;
-  Localizzazione infernot - classe III B;
-  Dissesti areali della rete idrografica (EeA);
-  Frane; frane perimetrate (Fa e Fq)
-  Dissesto lineare (EeL, con fascia di rispetto di m 20 da ogni sponda)
-  Scarpate
-  Corsi d'acqua privati. (Fascia di rispetto m 5 da ogni sponda)
-  Fiume Longoria. (Fascia di rispetto m. 20 da ogni sponda)
-  Strada di tipo F (area di rispetto 20 ml)
-  Cimitero e relativa zona di rispetto
-  Percorsi panoramici
-  Aree di salvaguardia dell'immagine paesaggistica dei centri abitati e aree di interesse naturalistico
-  elementi caratterizzanti il paesaggio vitivinicolo
-  ville rurali extraurbane - casine di notevole interesse architettonico e/o tipologico
-  Parchi pubblici e privati, interni ed esterni ai centri abitati da tutelare e conservare
-  Zone boscate
-  Ingressi urbani
-  Percorsi pedonali di fruizione turistica
-  Insediamenti urbani aventi carattere storico-architettonico
-  Aree edificate a carattere prevalentemente residenziale e relative aree per servizi, compresi eventuali completamenti e ampliamenti
-  Aree soggette a strumento urbanistico esecutivo o a convenzione
-  Aree ed edifici in area agricola
-  Impianto di depurazione con fascia di rispetto
-  Aree di salvaguardia dell'assetto idrogeologico
-  Terreni di pianura

Adeguamento D.G.R. n. 87-1582

-  Core Zone
-  Buffer Zone
-  Siti panoramici
-  C n. Casot
-  CH n. Chiesette, chiese e cappelle rurali
-  T1 Termine



Regione Piemonte - Provincia di Alessandria
Comune di Cella Monte

PRGI VARIANTE PARZIALE 13

(Adeguamento al D.G.R. del 16/03/2010 n. 87-1582, progetto di candidatura UNESCO "paesaggi vitivinicoli di Langhe, Roero, e Monferrato")

Legge regionale 56/77 e successive modifiche e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO
TAV. 2: ASSETTO INSEDIATIVO COMPLESSIVO DEL TERRITORIO COMUNALE

scala 1:5.000
Aggiornamento cartografico: Agosto 2010

Approvato dal Consiglio Comunale il con Del. N.

Il Sindaco Il Segretario comunale.....

Il progettista: arch. Marco Pugno
Dott. Francesca Bonadeo.....